

Ficha técnica

IMPERMEABILIZANTE ACRILICO 8 AÑOS · Blanco y rojo

Impermeabilizantes acrílicos / 19 L



IMPERMEABILIZANTES ACRÍLICOS

IMPERMEABILIZANTE ACRILICO 8 AÑOS BLANCO

Color: Blanco

19 L

CONTENIDO NETO

IMA-08A-BLA-019

LOTE: _____ FECHA: _____



FT / FDS

MASCRO

mascro.com.mx

ARTE PRELIMINAR · CUBETA

DOCUMENTACIÓN PRELIMINAR

Información preliminar. No es una ficha definitiva ni una instrucción de uso autorizada.

La identidad comercial se adapta a MASCRO. Se conservan los datos técnicos y las observaciones pendientes del documento de origen.

Información digital y control del borrador

IMPERMEABILIZANTE ACRILICO 8 AÑOS · Blanco y rojo

Presentación acordada: 19 L · Color: Blanco, Rojo

SKU: IMA-08A-BLA-019 / IMA-08A-ROJ-019

Consulta digital y descargas

Escanea para abrir la página del producto y consultar sus PDF y flipbooks.

<https://mascro.com.mx/productos/impermeabilizante-acrilico-8-anos-blanco/>

Alcance de esta revisión

Se contrastó el contenido con las mesas de trabajo de los archivos originales primera y segunda parte. Se corrigieron los datos heredados de otros productos y se actualizó la presentación comercial. La razón social, domicilio, teléfonos, formulación final y validación de desempeño siguen pendientes de confirmación. Las referencias normativas de los originales se conservan para esta revisión.



Características y aplicaciones · Blanco

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Mascro Imper Acilica 8 Años Blanco es un recubrimiento elastomérico monocomponente de base acrílica y dispersión acuosa, formulado con resinas de alta resistencia, cargas minerales y fibras que refuerzan su estructura. Al secar, forma una membrana continua, flexible y adherente que protege contra la humedad, radiación UV y envejecimiento. Su composición le permite cubrir fisuras menores sin necesidad de malla de refuerzo en la mayoría de los casos. Es tixotrópico, fácil de aplicar en superficies horizontales, inclinadas o verticales, y mantiene sus propiedades elásticas ante los cambios térmicos. La versión blanca contiene microesferas reflectivas que reducen la temperatura superficial, mejorando el aislamiento térmico. Presenta excelente estabilidad al intemperismo y durabilidad prolongada, disponible en versiones con vida útil de 8 años según su contenido de sólidos y viscosidad.

CAMPOS DE APLICACIÓN

Ideal para impermeabilizar techos, azoteas, terrazas, cúpulas, canalones y muros expuestos. Puede aplicarse sobre losas de concreto, recubrimientos cementosos, tejas cerámicas, fibrocemento, madera, espuma de poliuretano proyectada y láminas metálicas (zinc, aluminio o acero) previa imprimación. Adecuado para superficies nuevas o previamente impermeabilizadas que requieran renovación. Su uso es ideal en viviendas, edificios comerciales e industriales, especialmente en zonas cálidas y soleadas donde se busca una mayor reflexión solar. No recomendado para cisternas, áreas bajo nivel de tierra, zonas con encharcamiento permanente ni tránsito vehicular constante. Compatible con malla de refuerzo para zonas críticas o con fisuras. Producto de uso profesional, diseñado para protección duradera y acabado reflectivo de alta calidad.

Procedimiento e identidad · Blanco

Preparación del sustrato: Asegurar que la superficie este firme, limpia, seca y libre de grasa, polvo, pintura, moho o residuos. Las zonas fisuradas deben repararse y reforzarse con cinta o malla. Eliminar encharcamientos y corregir pendientes. En cerámicos o superficies tratadas, eliminar ceras o selladores con detergente alcalino y enjuagar con agua limpia.

Primario: En losas de concreto o cementosas, aplicar una capa de Mascro Imper Acrílico 8 Años Blanco diluida con agua 1:3. En lámina metálica o teja esmaltada, en membranas asfálticas diluir 1:1 como primario, . Esperar de 2 a 4 h antes de aplicar la primera capa del impermeabilizante.

Aplicación del recubrimiento: Homogeneizar el contenido del envase. Aplicar con rodillo, brocha o equipo airless dos capas cruzadas de 0.5 - 0.6 L/m² cada una. Respetar un tiempo de secado entre capas de 12 - 24 h. En caso de refuerzo con malla, colocarla entre la primera y segunda capa. Consumo total: 1.0- 1.2 L/m² sin refuerzo o 1.5 L/m² con malla. No aplicar con humedad > 85 %, ni si hay pronóstico de lluvia o rizado en las siguientes 12 h. Temperatura de aplicación: +5 °C a +40 °C.

Limpieza: Lavar herramientas con agua antes del secado.

Presentación y almacenamiento: Cubetas de 4 L y 19 L. Mantener cerrado, entre +5 °C y +30 °C. Vida útil: 18 meses. No exponer a heladas ni luz solar directa.

Propiedad	Valor Característico
Consistencia	Pasta viscosa
Color	Blanco
Base química	Resina acrílica elastomérica base agua
Densidad	1.32 ± 0.05 g/cm ³
Contenido de sólidos en volumen	58 ± 2 %
Brillo	Opaco mate
Rendimiento teórico	1 L por 1.3 - 1.8 m ² por mano
Secado al tacto	2 - 3 horas
Tiempo entre capas	3 - 4 horas
Vida útil del producto	18 meses en envase cerrado
Presentación	Cubetas de 19 Lts

Procedimiento e identidad · Blanco (continuación)

Lugar fresco y cubierto, protegido del sol y la

Almacenamiento

helada

Datos técnicos · Blanco

Condición / Propiedad	Valor
Temperatura de aplicación	+10 °C a +40 °C
Tiempo de secado total	24 horas
Formación de película	Excelente
Elasticidad	≥ 280 %
Resistencia a la tracción	> 1.0 N/mm ²
Permeabilidad al agua	Impermeable (0 filtraciones a 2 bar)
Resistencia a rayos UV	Muy alta
Reflectancia solar inicial (SRI)	≥ 87 %
Rango térmico de servicio	-10 °C a +80 °C

Características y aplicaciones · Rojo

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Mascro Imper Acrnico 8 Anos Rojo es un recubrimiento elastomérico monocomponente de base acrílica y dispersión acuosa, formulado con resinas de alta resistencia, cargas minerales y fibras que refuerzan su estructura. Al secar, forma una membrana continua, flexible y adherente que protege contra la humedad, radiación UV y envejecimiento. Su composición le permite cubrir fisuras menores sin necesidad de malla de refuerzo en la mayoría de los casos. Es tixotrópico, fácil de aplicar en superficies horizontales, inclinadas o verticales, y mantiene sus propiedades elásticas ante los cambios térmicos. La versión blanca contiene microesferas reflectivas que reducen la temperatura superficial, mejorando el aislamiento térmico. Presenta excelente estabilidad al intemperismo y durabilidad prolongada, disponible en versiones con vida útil de 8 años según su contenido de sólidos y viscosidad.

CAMPOS DE APLICACIÓN

Ideal para impermeabilizar techos, azoteas, terrazas, cúpulas, canalones y muros expuestos. Puede aplicarse sobre losas de concreto, recubrimientos cementosos, tejas cerámicas, fibrocemento, madera, espuma de poliuretano proyectada y láminas metálicas (zinc, aluminio o acero) previa imprimación. Adecuado para superficies nuevas o previamente impermeabilizadas que requieran renovación. Su uso es ideal en viviendas, edificios comerciales e industriales, especialmente en zonas cálidas y soleadas donde se busca una mayor reflexión solar. No recomendado para cisternas, áreas bajo nivel de tierra, zonas con encharcamiento permanente ni tránsito vehicular constante. Compatible con malla de refuerzo para zonas críticas o con fisuras. Producto de uso profesional, diseñado para protección duradera y acabado reflectivo de alta calidad.

Procedimiento e identidad · Rojo

Preparación del sustrato: Asegurar que la superficie este firme, limpia, seca y libre de grasa, polvo, pintura, moho o residuos. Las zonas fisuradas deben repararse y reforzarse con cinta MascroBand o malla. Eliminar encharcamientos y corregir pendientes. En cerámicos o superficies tratadas, eliminar ceras o selladores con detergente alcalino y enjuagar con agua limpia.

Primario: En losas de concreto o cementosas, aplicar una capa de Mascro Imper Acrílico 8 Años Blanco diluida con agua 1:3. En lámina metálica o teja esmaltada, en membranas asfálticas diluir 1:1 como primario. Esperar de 2 a 4 h antes de aplicar la primera capa del impermeabilizante.

Aplicación del recubrimiento: Homogeneizar el contenido del envase. Aplicar con rodillo, brocha o equipo airless dos capas cruzadas de 0.5 - 0.6 L/m² cada una. Respetar un tiempo de secado entre capas de 12 - 24 h. En caso de refuerzo con malla, colocarla entre la primera y segunda capa. Consumo total: 1.0 - 1.2 L/m² sin refuerzo o 1.5 L/m² con malla. No aplicar con humedad > 85 %, ni si hay pronóstico de lluvia o rocío en las siguientes 12 h. Temperatura de aplicación: +5 °C a +40 °C.

Limpieza: Lavar herramientas con agua antes del secado.

Presentación y almacenamiento: Cubetas de 4 L y 19 L. Mantener cerrado, entre +5 °C y +30 °C. Vida útil: 18 meses. No exponer a heladas ni luz solar directa.

Propiedad	Valor Característico
Consistencia	Pasta viscosa
Color	Rojo
Base química	Resina acrílica elastomérica base agua
Densidad	1.32 ± 0.05 g/cm ³
Contenido de sólidos en volumen	58 ± 2 %
Brillo	Opaco mate
Rendimiento teórico	1 L por 1.3 - 1.8 m ² por mano
Secado al tacto	2 - 3 horas
Tiempo entre capas	3 - 4 horas
Vida útil del producto	18 meses en envase cerrado
Presentación	Cubetas de 19 Lts

Procedimiento e identidad · Rojo (continuación)

Lugar fresco y cubierto, protegido del sol y la

Almacenamiento

helada

Datos técnicos · Rojo

Condición / Propiedad	Valor
Temperatura de aplicación	+10 °C a +40 °C
Tiempo de secado total	24 horas
Formación de película	Excelente
Elasticidad	≥ 280 %
Resistencia a la tracción	> 1.0 N/mm ²
Permeabilidad al agua	Impermeable (0 filtraciones a 2 bar)
Resistencia a rayos UV	Muy alta
Reflectancia solar inicial (SRI)	≥ 87 %
Rango térmico de servicio	-10 °C a +80 °C